



HECHO RELEVANTE

IFFE FUTURA, S.A.

El área inmobiliaria de IFFE FUTURA adquiere la promotora MILIMEX DEVELOPMENTS LLC en Estados Unidos

31 de enero de 2020

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), se pone a disposición del mercado la siguiente información relativa a IFFE FUTURA, S.A. (en adelante "IFFE", "IFFE FUTURA", "la Sociedad" o la "Compañía" indistintamente):

IFFE FUTURA ha adquirido por 1.150.000 euros, el 100% de la sociedad promotora norteamericana Milimex Developments LLC.

Milimex Developments LLC, es una compañía registrada en el estado de Texas en Estados Unidos, titular de una finca residencial finalista de 5,32 acres de terreno (21.529 metros cuadrados), en la que está permitida la construcción de viviendas unifamiliares de hasta 4 pisos, así como de edificaciones de servicios comunes, en la ciudad de McAllen, en la frontera de Estados Unidos con México. Se trata de un desarrollo ubicado en una zona de tránsito entre ambos países, en un área de industria manufacturera.

La forma de pago son 575.000 acciones propias de IFFE FUTURA valoradas a 2 euros cada una. Tales acciones están sujetas a un compromiso de lock-up en virtud del cual, no podrán ser cargadas o transmitidas sin el consentimiento de la Compañía en los siguientes 18 meses. Transcurrido dicho plazo, IFFE tiene el derecho preferente de recompra de tales acciones, en el caso de que así lo desee. En caso contrario, las acciones solo podrían ser vendidas a un precio que no diverja más de un 2% respecto al de mercado.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

En Oleiros (A Coruña), a 31 de enero de 2020

IFFE FUTURA, S.A.
David Carro Meana
Presidente